

MALATINSZKY KÚRIA ORGANIKUS SZŐLŐBIRTOK
BORÁSZAT BŐVÍTÉSE ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVE
2016. JÚNIUS

HELYISÉGGKIMUTATÁS

7773 Villány, Batthyány utca 27., (616/1 HRSZ.)

MEGLÉVŐ FELDOLGOZÓ - Földszint			Nettó alapterület:	Hasznos alapterület:
m1.01	Előtér	greslap	6,94 m ²	6,94 m ²
m1.02	Iroda	greslap	8,04 m ²	8,04 m ²
m1.03	Wc	greslap	3,01 m ²	3,01 m ²
m1.04	Tusoló	greslap	5,10 m ²	5,10 m ²
m1.05	Erjesztőtér	műgyanta	351,21 m ²	351,21 m ²
Nettó alapterület összesen:			374,30 m ²	
Hasznos alapterület összesen:				374,30 m ²

MEGLÉVŐ FELDOLGOZÓ - Pinceszint			Nettó alapterület:	Hasznos alapterület:
m0.01	Lépcső	műgyanta	8,20 m ²	8,20 m ²
m0.02	Pince	műgyanta	349,13 m ²	349,13 m ²
m0.03	Pince	műgyanta	24,45 m ²	24,45 m ²
Nettó alapterület összesen:			381,78 m ²	
Hasznos alapterület összesen:				381,78 m ²

TERVEZETT BŐVÍTÉS - Földszint			Nettó alapterület:	Hasznos alapterület:
1.01	Készáru raktár	műgyanta	66,00 m ²	66,00 m ²
1.02	Csomagolóanyag raktár	műgyanta	14,96 m ²	14,96 m ²
1.03	Közlekedő	műgyanta	3,89 m ²	3,89 m ²
1.04	Gépraktár	műgyanta	69,60 m ²	69,60 m ²
1.05	Gépészet	műgyanta	6,28 m ²	3,55 m ²
1.06	Készáru raktár	kéreggerősített beton	49,76 m ²	49,76 m ²
Nettó alapterület összesen:			210,49 m ²	
Hasznos alapterület összesen:				207,76 m ²

TERVEZETT BŐVÍTÉS - Osztószint			Nettó alapterület:	Hasznos alapterület:
2.01	Lépcső	műgyanta	5,20 m ²	5,20 m ²
2.02	Takszer	műgyanta	1,50 m ²	1,12 m ²
2.03	Teakonyha	műgyanta	7,87 m ²	6,91 m ²
2.04	Öltöző	műgyanta	7,23 m ²	7,23 m ²
2.05	Wc előtér	műgyanta	2,38 m ²	1,84 m ²
2.06	Wc	műgyanta	1,70 m ²	1,32 m ²
Nettó alapterület összesen:			25,88 m ²	
Hasznos alapterület összesen:				23,62 m ²



BÉRES ISTVÁN

okl. építész • É-02-0636

cégazonosító: C-2-825

© Ez az engedélyezési terv szerzői jogi védelem alatt áll, védelmét az 1999. évi LXXVI. törvény biztosítja.

MALATINSZKY KÚRIA ORGANIKUS SZŐLŐBIRTOK
BORÁSZAT BŐVÍTÉSE ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVE
2016. JÚLIUS

Meglévő épület nettó alapterülete mindösszesen:	756,08 m ²
---	-----------------------

Meglévő épület hasznos alapterülete mindösszesen:	756,08 m ²
---	-----------------------

Tervezett épület nettó alapterülete mindösszesen:	236,37 m ²
---	-----------------------

Tervezett épület hasznos alapterülete mindösszesen:	231,38 m ²
---	-----------------------

Tervezett raktározási funkció nettó alapterület mindösszesen:	200,32 m ²
---	-----------------------

Meglévő feldolgozó tér nettó alapterület mindösszesen:	351,21 m ²
--	-----------------------

Meglévő bortároló pince nettó alapterület mindösszesen:	373,58 m ²
---	-----------------------

Összes hasznos szintterület mindösszesen - szintterületi mutató számításához:	605,68 m ²
---	-----------------------

Nagyharsány, 2016. július 26.



BÉRES ISTVÁN

okl. építész • É-02-0636

cégazonosító: C-2-825

© Ez az engedélyezési terv szerzői jogi védelem alatt áll, védelmét az 1999. évi LXXVI. törvény biztosítja.